

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL RASOVA

HOTARAREA NR.45

Privind aprobarea achizitionarii de catre UAT Comuna Rasova a constructiilor C1-locuință P , cu suprafata construita de 81 mp si suprafata construită desfășurată de 91 mp,C2 –WC, cu suprafata construită si desfășurată de 2 mp si teren aferent în suprafata de 922 mp situate in sat Rasova. Str. Mihai Eminescu , nr.30, inscise in CF nr.107431, precum si insusirea Raportului de evaluare cu nr.20/17.02.2024 intocmit de catre evaluator autorizat SC FLORION TRAINING SRL

Consiliul Local al comunei Rasova, judetul Constanta , întrunit în sesiune extraordinară în data de 27.02.2024 , în baza Dispozitiei nr.59/23.02.2024 , a primarului comunei Rasova, judetul Constanta.

Avand in vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de comisia nr.1 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local.
- Avizul favorabil al comisiei nr.1 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova.
- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova, judetul Constanta
- Raportul de evaluare nr. 20/17.02.2024 ,intocmit de catre evaluator autorizat SC FLORION TRAINING SRL
- Extrasul de carte funciara pentru informare pentru imobilul din loc. Rasova, str. Mihai Eminescu , nr.30, judetul Constanta.

In temeiul art.129,alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g), precum si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba cumpararea de către UAT Comuna Rasova a constructiilor C1-locuință P , cu suprafata construita de 81 mp si suprafata desfășurată de 91 mp ,C2 – WC, cu suprafata construită si desfășurată de 2 mp , si teren aferent în suprafată de 922 mp, situate in sat Rasova , Str. Mihai Eminescu , nr.30, inscise in CF nr.107431, proprietatea numitei Burhai Adriana , la pretul de 24.474 EURO , echivalent 121.805 lei, fără TVA, conform Raportului de Evaluare nr.20/17.02.2024 , întocmit de SC FLORION TRAINING SRL

Art.2 Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de catre evaluator autorizat SC FLORION TRAINING SRL, avand ca obiect constructiile C1-locuință , cu suprafata construita de 81 mp si suprafata construită desfășurată de 91 mp ,C2 –WC, cu suprafata construită si desfășurată de 2 mp , înscise în CF nr.107431 situate in sat Rasova , str. Mihai Eminescu , nr.30 , comuna Rasova, judetul Constanta.

Art.3 Se aproba alocarea din bugetul local al comunei Rasova a sumei necesara pentru achizitionarea constructiilor descrise la art.1,calculata la curs BNR din ziua anterioara incheierii contractului de vânzare -cumparare, precum si a sumelor pentru plata taxelor legale si notariale datorate de comparator, respectiv a onorariului pentru incheierea in forma autentica a contractului de vanzare cumparare si a costurilor de intabulare conform prevederilor legale.

Art.4 Se mandateaza Primarul comunei Rasova, pentru semnarea contractului autentic de vanzare cumparare.

Art.5 Se aproba trecerea in domeniul public al comunei Rasova a imobilelor C1+C2+ teren, identificate la art.1 al prezentei hotarari.

Art.6 Se aproba insusirea Inventarului Bunurilor care alcatuiesc Domeniul Public al comunei Rasova, judetul Constanta, conform Anexei 1, parte integranta din hotarare.

Art.7 Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova, judetul Constanta.

Art.8 Secretarul comunei Rasova , va face publica prezenta hotarare prin afisaj la locurile special amenajate si va comunica in termen prevederile prezentei hotarari, primarului comunci Rasova, Institutiei Prefectului- Judetul Constanta, precum si altor institutii si persoane interesate.
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, ---voturi impotriva, ---voturi abtineri din numărul total de 10 consilieri prezenti, consiliul local fiind alcătuit din 13 consilieri.

Rasova : 27.02.2024

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONS. POENARU ION



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
CARA-DIMA MARIAN

