

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL RASOVA

HOTARAREA NR.73

privind masurile in vederea indeplinirii obligatiilor si responsabilitatilor concrete ce revin Consiliului Local, primarului, persoanelor juridice si fizice pe linia gospodarii comunei

Consiliul Local al comunei Rasova, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordinara in data de 21.07.2021, in baza Dispozitiei nr.88/16.07.2021, a primarului comunei Rasova, judetul Constnta, Neamtu Mihalache.

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de comisia nr. 2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova
 - Avizul favorabil al comisiei nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul C.L.Rasova
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache, privind masurile in vederea indeplinirii obligatiilor si responsabilitatilor concrete ce revin Consiliului Local, primarului, persoanelor juridice si fizice pe linia gospodarii localitatii.
 - Raportul viceprimarului comunei Rasova, Poenaru Ion
 - Prevederile Ordonantei de Urgenta nr.21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale
 - Prevederile Ordonantei de Urgenta nr.2/2001 privind regimul juridic al contravenitiilor
 - Prevederile Legii nr.24/2000, republicata, privind normele de tehnica legislativa
- In temeiul art.196, alin.(1) , lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art.1 In vederea unei bune si eficiente gospodaresti a comunei Rasova, Consiliul Local si Primarul au obligatia sa asigure:

1. masuri necesare pentru protectia sanatatii publice, cu sprijinul si sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
2. organizarea periodica si in functie de necesitati de actiuni pentru salubritate, ecologizarea si igienizarea localitatii;
3. pastrarea curateniei si respectarea normelor igienico-sanitare in sali de spectacole, sali de sport, stadioane si in celelalte unitati de cultura si sport aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea consiliului local;
4. respectarea stricta a normelor igienico-sanitare in pietele agroalimentare, in targuri si oboare;
5. masuri corespunzatoare pentru conservarea si protectia mediului;
6. intretinerea digurilor si a malurilor ,a cursurilor de apa, efectuarea altor lucrari de protectie contra inundatiilor, asigurarea scurgerilor apelor, asanarea terenurilor insalubre si prevenirea poluarii apelor
7. prevenirea poluarii accidentale a mediului sau a surselor si cursurilor de apa, prin depozitarea necontrolata a deseurilor de catre agentii economici sau de catre cetateni;
8. realizarea unor sisteme moderne de colectare selectiva, depozitare, transport si prelucrare a deseurilor si gunoaielor, amenajarea unor platforme speciale cu pubele pentru depozitare selectiva ;
9. respectarea prevederilor legale si a documentatiilor de amenajarea teritoriului si urbanism aprobate, precum si a normelor privind executarea constructiilor;
10. amenajarea, potrivit planului urbanistic general, si intretinerea spatiilor verzi, a parcurilor, gradinilor publice, a terenurilor de sport si de joaca pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement
11. finalizarea constructiilor incepute;
12. intretinerea in stare buna a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora;
13. pastrarea, conservarea, repararea si restaurarea, in conditiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

14. curatenia strazilor, pietelor si a celorlate locuri publice, indepartarea zapezii, a ghetii de pe strazi si trotuare, colectarea selectiva a deseurilor, depozitarea in conditiile cerute de legi a rezidurilor menajere si stradale, sortarea si valorificarea resurselor materiale re folosibile;
15. repararea si intretinerea strazilor, podurilor, podetelor, curatarea si amenajarea santurilor de scurgere a apelor pluviale si a rigolelor, modernizarea strazilor existente si realizarea unor strazi noi in functie de sistematizarea localitatilor;
16. repararea, intretinerea si modernizarea retelei de distributie a apei potabile;
17. canalizarea si epurarea apelor uzate;

Art.2 Institutiile publice, agentii economici si celelalte persoane juridice, au urmatoarele obligatii si responsabilitati:

1. sa asigure o permanenta stare de curatenie, ordine si igiena la platformele special amenajate cu europubele ori containere pentru depozitarea temporara a resturilor menajere, deseuri industriale hartii, plastice
2. sa asigure permanent starea de curatenie in incinta societatii, companiei, institutiei, pe terenurile pe care le detin, pe caile de acces in unitatile pe care le detin, a strazilor si trotuarelor, achizitionarea de europubele pentru achizitionarea de europubele pentru colectarea selectiva a deseurilor, intretinerea spatiilor verzi existente in incinte si in jurul acestora;
3. agentii economici, asociatiile de locatari (proprietari), institutiile, sa incheie contracte cu unitati specializate pentru efectuarea operatiunilor de ridicare, transport si neutralizare a gunoiiului in europubele, cat si pentru mentinerea in stare de igiena si curatenie a locurilor special amenajate pentru europubele de colectarea si depozitarea gunoiiului, intretinerea si dezafectarea europubelelor
4. sa se asigure de catre asociatiile de locatari (proprietari) curatarea subsolurilor inundate si dezafectarea acestora, precum si curatenia in spatiile de folosinta comuna, acoperisurile si imprejuril blocurilor.
5. sa intretina in bune conditii instalatiile comune proprii cladirii (instalatii sanitare, de incalzire, electrice de antena colectiva, telefonie, etc.) indiferent de forma de proprietate a cladirii si sa repare imediat in cazul unor defectiuni si sa se ia masuri de reparare de catre proprietari/chiriasi ori sa se inlocuiasca elementele de constructii si instalatii deteriorate, de folosinta comuna, ca urmare a folosirii lor necorespunzatoare ori degradari din alte cauze, indiferent daca acestea sunt in interiorul ori exteriorul cladirii;
6. sa asigure ridicarea si sa transporte imediat de pe strazi sau spatii publice rezidurile provenite din curatenia acestora, a caminelor si retelelor de canal, din reparatiile strazilor, in urma unor lucrari de interventie la carosabil, a celor provenite din toaletarea arborilor, a spatiilor verzi, sa respecte strict graficele stabilite de comun acord cu Primaria si contractele cu beneficiarii pentru ridicarea gunoiiului menajer de la gospodariile populatiei, asociatiile de proprietari, agentii economici si institutii
7. sa nu transporte in vehicule materiale libere, neasigurate sau ambalate in conditii necorespunzatoare care murdaresc calea publica sau degaja mirosuri urate.
8. sa asigure un aspect corespunzator a mijloacelor de transport indiferent de felul proprietatii acestora cat si functionarea in parametri tehnici constructivi, fara repercursiuni in poluarea aerului cu gaz de esapament peste limitele normale admise, scurgeri de ulei sau carburanti pe strazi sau in locuri de stationare admise.
9. sa se procedeze la curatenia rotilor autovehiculelor care parasesc incintele santierelor sau perimetrul organizarii de santier legal aprobate
- 10 sa se adune frunzele uscate si sa se distruga prin ingropare sau transportate imediat la locurile destinate de catre agentii economici, asociatii de locatari, fara a se murdarii strazile ori domeniul public.
- 11 sa nu se desfasoare activitati comerciale sau productive pe trotuare, strazi sau in locuri publice, ori sa se amplaseze diverse materiale pe domeniul public(umbrele, banci, etc), fara aprobarea primarului si cu intocmirea formelor legale si plata a suprafetelor ocupate
- 12 sa nu se depoziteze de catre comercianti ambalaje in pietre, ori in alte locuri decat cele stabilite si sa nu se impiedice circulatia normala in incintele susmentionate, din cauza depozitarii necorespunzatoare;
- 13 sa se asigure o permanenta stare de curatenie si ordine la locurile de depozitare si sa nu se depoziteze pe trotuare marfuri, ambalaje, materiale si alte obiecte care dauneaza esteticii si intreuneaza circulatia pietonilor.
- 14 sa se semnalizeze rutier corespunzator si sa se ia masurile de siguranta si protectie, de catre executantul

oricarui fel de lucrari de sapatura, inclusiv cele de interventii in caz de avarii, care se efectueaza pe suprafata strazilor, trotuarelor sau parcarilor.

- 15 sa imprejmuieasca cu panouri, plase ori alte materiale, inscriptionate cu denumirea firmei constructoare si cu un aspect corespunzator, a lucrarilor de constructii in limita suprafetelor legale aprobate si sa asigure neimprestierea in zona imediata a materialelor de constructii a moluzului sau a pamantului de catre utilaje, mijloace de transport, curenti de aer sau ploaie.
- 16 sa se intervina imediat la retelele subterane pentru remedierea avariilor aparute la retele care pot produce scurgeri de lichide in strazi, trotuare, parcare sau prabusiri ale suprafetelor carosabile ori trotuarelor.
- 17 sa se execute corespunzator de catre cei care au executat reparatii, lucrarile de umplutura si compactare a sapaturilor, sa se completeze permanent in urma tasarilor cu materiale de umplutura (piatra) pentru a nu provoca surpari ori denivelari care sa duca la producerea unor accidente.
- 18 sa nu se distruga si sa nu se deterioreze caminele de vizitare a retelelor subterane, sa se asigure supravegherea si remedierea imediata in cazul deteriorarii sau distrugerii caminelor de vizitare a retelelor subterane de catre cei care le exploateaza, inclusiv inlocuirea capacelor pentru evitarea accidentelor.
- 19 sa se curate, imediat dupa depunere, zapada si gheata de pe acoperisuri, trotuare, rigole, din fata imobilelor, Aceasta revine detinatorilor de imobile, spatii comune sau incinte (proprietari sau chiriasi)
- 20 sa nu se primeasca la centrele de colectare a fierului vechi capace de canalizare sau alte componente din dotarile rurale, chiar distruse.
- 21 sa se intretina zidurile, gardurile, portile si ferestrele, sa se ia masuri de reparare si conservare a acestora pentru a nu da un aspect urat comunei, sa se intretina in stare de curatenie suprafata locativa sau fondul locativ de stat cu alta destinatie decat cea de locuinta, sa nu se mentina firme sau reclame deteriorate sau depasite.
- 22 sa nu se tina in suprafata locativa sau in curti marfuri, materiale sau alte bunuri care prin mirosul ce-l degaja, deranjeaza pe ceilalti locatari sau trecatori.
- 23 sa nu se lipeasca, scrie sau expune afise sau anunturi pe ziduri, porti, stalpi, panouri, usi, geamuri sau alte locuri decat in locurile special amenajate
- 24 sa nu se murdareasca si sa se curete strazile, trotuarele, parcarile de catre comercianti si producatori cu ocazia descarcarii sau incarcarii produselor sau obiectelor la magazine ori in pietee.
- 25 sa nu se sape pentru a incarca pamant ori nisip de pe domeniul public, fara aprobarea primarului.
- 26 sa nu deterioreze sau sa murdareasca fatadele cladirilor si sa se ia masuri de reparare si conservare a acestora, pentru evitarea aspectului neplacut al comunei.
- 27 sa se respecte si sa aplice normele, indicatiile stabilite si comunicate de catre autoritatile abilitate in situatii de urgenta sau calamitati naturale, precum si in situatia organizarii de exercitii si simulari de catre organele competente.

Art.3 Cetatenii au urmatoarele obligatii pe linia gospodarii localitatii

1. sa colecteze si sa depoziteze in europubele deseurile in locurile specila amenajate si sa nu rascoleasca gunoiul din europubele ori containere, in scopul recuperarii diferitelor obiecte, materiale sau resturi alimentare.
2. sa nu arunce hartii, bilete, resturi de tigari, coji de seminte, sticle sau ambalaje pe alei, peluze, in parcuri, zone verzi, pe strazi si trotuare sau in alte zone publice.
3. sa se incheie contracte cu unitati specializate de catre locuitorii comunei, persoane fizice autorizate, pentru efectuarea operatiunilor de ridicare, transport si neutralizare a gunoiului, intretinerea si dezinfectarea europubelelor.
4. sa nu arunce deseuri de hartie, resturi de alimente, gunoi de grajd si menajer, moloz sau pamant in alte locuri decat cele special amenajate si sa nu deterioreze ori distruga platformele amenajate pentru colectarea gunoiului, materialele sau dotarile necesare intretinerii curateniei localitatii.
5. sa nu murdareasca strazile cu mijloace de transport, avand rotile incarcate cu pamant, si sa nu spele covoarele pe strazi sau trotuare.
6. sa curete zapada si gheata de pe acoperisuri, trotuare si rigole, din fata imobilelor imediat dupa depunere, aceasta obligatie revenind detinatorilor de imobile (proprietari sau chiriasi), spatii comune sau incinte.

7. sa intretina , sa nu se deterioreze, sa desfunde, igienizeze tabulatorii si locurile amenajate pentru depozitarea gunoaielor menajere de la blocuri.
8. sa asigure un aspect corespunzator pentru mijloacele de transport, indiferent de felul proprietatii acestora si deasemenea, sa asigure functionarea in parametrii tehnici corespunzatori, fara repercursiuni in poluarea aerului cu gaz de esapament peste normal, scurgeri de ulei sau carburanti pe strazi ori in locuri de stationare permise.
9. sa nu repare autovehiculele pe partea carosabila, trotuar ori alei, sa nu parcheze autoturismele pe trotuare, sau pe strazi, decat in locurile unde parcare este permisa, cu respectarea indicatoarelor si marcajelor existente, sa nu pozitioneze autovehiculele, astfel incat sa ocupe mai multe locuri de parcare.
10. sa nu distruga sistemul rutiere al strazilor prin parcare la domiciliu a autovehiculelor de tonaj depasit, fara capacitatea portanta a strazilor, indiferent de forma de proprietate a autovehiculelor si sa nu foloseasca suprafata strazilor, pentru gararea mijloacelor de transport marfa sau calatori, cu un tonaj mai mare de 1,5 t , indiferent de forma de proprietate a acestora.
11. sa nu stationeze sau parcheze autovehiculele de transport marfa sau calatori pe trotuare in scopul incarcarii sau descarcarii.
12. sa nu intre in incinta pietei agroalimentare cu mijloace de transport marfa sau persoane in scopul stationarii sau parcarii, cu exceptia celor care deservesc aprovizionarea ori ridica diverse cantitati de marfuri achizitionate.
13. sa nu treaca peste ronduri de flori, peluze, gazon si sa nu rupa sau sa taie florile din locurile publice si sa nu circule cu bicicletele pe aleile parcurilor.
14. sa nu se aseze obiecte pe iarba, in parcuri si spatii verzi de utilitate publica, sa nu se practice jocuri sportive pe zonele verzi, in afara locurilor special amenajate pentru acest scop, inclusiv sa nu se circule ori sa parcheze autovehiculele pe acestea.
15. sa nu se depoziteze pe trotuare marfuri, ambalaje, materiale de constructii si alte obiecte ce dauneaza esteticii si ingreuneaza desfasurarea normala a circulatiei pietonilor si autovehiculelor.
16. sa nu desfasoare activitati comerciale sau productive, orice persoana fizica pe trotuare, scuaruri sau strazi, fara aprobarea primarului si cu indeplinirea formelor legale de plata a suprafetelor ocupate.
17. sa intretina zidurile, gardurile, terenurile pe care le detin, portile si ferestrele locuintelor si sa ia masuri de conservare a acestora si sa nu se tina in suprafata locativa sau in curti, marfuri, materiale sau alte bunuri care prin mirosul ce-l degaja, pe ceilalti colocatari sau trecatori.
18. sa efectueze la timp lucrarile de intretinere si reparatii a imobilelor, indiferent ca este proprietar, chirias, utilizator de imobile, pentru a nu produce pagube materiale sau pentru a nu pune in pericol siguranta cetatenilor si sa respecte destinatia specifica a tuturor spatiilor de folosinta comuna la imobile.
19. sa nu deterioreze sau sa murdareasca portile, gardurile, jgheburile si fatadele cladirilor, sa nu monteze garduri din sarma ghempata sau improvizatii de garduri din diferite materiale, sa nu foloseasca hartii, carpe, scanduri, folii de plastic, table in locul geamurilor si sa nu lipseasca usile si ferestrele la fatadele expuse vederii.
20. sa nu lipeasca, scrie sau expune afise ori anunturi, reclame placute indicatoare, pe ziduri, pomi, stalpi, porti, panouri, usi ,geamuri sau alte locuri decat cele special amenajate cu plata la primarie a suprafetei folosite.
21. sa nu murdareasca si sa se curete in permanenta de catre producatori sau comercianti incintele pitelor, targurilor si oboarelor, zonele limitrofe (trotuare, strazi parcare), precum si cu ocazia descarcarii sau incarcarii produselor sau obiectelor.
22. sa nu deverseze deliberat scurgerile de apa din gospodarii pe domeniul public care afecteaza structura strazilor, a terasamentelor, trotuarelor, degaja miros urat, sau care pot duce la formarea ghetii pe trotuare si carosabil, inreunand circulatia.
23. sa nu circule cu vehicule cu tractiune animala fara asigurarea saculetilor de colectare a gunoiului animal sau cu montarea necorespunzatoare a acestora la atelaje.
24. sa nu spele autovehiculele, vehiculele sau ambalajele de sticla pe strazi sau in alte locuri publice, sa nu se hraneasca animale in afara focurilor pentru stationare si de asemenea sa se ridice imediat murdariile ramase dupa stationare.

25. sa nu rupa arborii, arbustii, sa nu coseasca iarba din zonele verzi si parcuri fara aprobarea primarului, sa nu se pasuneze animalele in parcuri sau alte zone verzi si sa nu lase libere pasarile sau animalele in parcuri, gradini publice sau alte spatii.
26. sa nu distruga si sa nu murdareasca prin asezarea cu picioarele, bancile, amenajarile de jocuri pentru copii, obiectele ornamentale depuse in locurile publice si sa nu mute acestea in alte locatii.
27. sa execute imediat refacerea suprafetelor trotuarelor, parcurilor sau strazilor in cazul unor interventii autorizate de primar, executate la averierea unor retele subterane de catre orice persoana fizica si sa ridice imediat pamantul, piatra sau decuparile de asfalt in urma executarii sapaturilor de la interventia pentru remedierea avariilor.
28. sa semnalizeze corespunzator orice fel de lucrari de sapaturi, inclusiv a celor de interventii in caz de avarii care se efectueaza in suprafetele strazilor, trotuarelor sau parcarilor si sa anunte pentru autorizare de la primarie pentru efectuarea unor astfel de interventii
29. sa nu distruga sau degradeze caminele de vizitare a retelelor subterane si sa nu distruga trotuarele, bordurile sau strazile in scopul executarii unor lucrari subterane, fara autorizatie legala, eliberata de primar si sa nu patrunda neautorizata cu autovehiculele sau alte mijloace de transport in zonele in care sau montat pavele.
30. sa nu sape pentru a incalca pamant ori nisip de pe domeniul public in diferite mijloace de transport, fara aprobarea primarului.
31. sa nu infunde, fie si din neglijenta, instalatiile sanitare, prin aceasta impiedicandu-se folosirea normala acestora de catre ceilalti colacatari sau degradarea imobilului si sa se remedieze imediat racordurile de apa-canal din curti care prin scurgerea de lichide pot duce la pierderea stabilitatii unor imobile sau degradarea asfaltului, trotuarelor si strazilor invecinate.
32. sa intretina in bune conditii instalatii comune proprii cladirii; sa repare si sa inlocuiasca elementele de constructii si instalatii de folosinta comuna, ca urmare a folosirii necorespunzatoare, indiferent daca aceste sunt in interiorul sau exteriorul cladirii.
33. sa nu distruga sau profaneze monumentele, sa nu distruga jardinierele sau terasele din locurile publice, inclusiv din cimitire.
34. sa nu se distruga spatiile verzi din parcuri, gradini publice si sa nu se ocupe terenurile din vecinatatea blocurilor in scopul executarii unor constructii, platforme, gradini de zarzavat, prin amenajarea unor acareturi, crescatorii de animale sau pasari ce afecteaza locatarii si degaja miros urat.
35. sa nu deterioreze sau sa murdareasca fatadele cladirilor si sa asigure permanent starea de curatenie in curti si in zonele limitrofe blocurilor, sa ia masurile de prevenire, respectiv de starpire a rozatoarelor, parazitilor si insectelor din gospodariile proprii.
36. se interzice lasarea in libertate a animalelor din specia cabaline, porcine, bovine, caprine si ovine pe terenurile agricole. In cazul in care sunt cauzate stricaciuni, vinovatul va suporta daunele materiale conform legii.
37. sa nu pasuneze animalele pe domeniul public al comunei, decat in zonele de pasunare stabilite de primarie si cu plata taxelor aferente, stabilite de consiliul local
38. sa stranga fecalele de pe domeniul public sau privat al localitatii, provenite de la animalele de companie ai caror proprietari sunt si sa le depoziteze in containerele de gunoi.
39. sa respecte si sa aplice normele si indicatiile stabilite si comunicate de catre autoritatile abilitate in situatii de urgenta sau calamitati naturale, precum si in situatia organizarii de exercitii si simulari de catre organele competente.

Art.4 Neindeplinirea obligatiilor prevazute la art.2 si art.3 constituie contraventie si se sanctioneaza, dupa cum urmeaza :

- a Cu amenda de la 1000 lei la 2500 lei, faptele prevazute de art.2, pct. 1-27
- b Cu amenda de la 300 lei la 1000 lei, faptele prevazute de art.3, pct. 1,2,3,5,17,19,20,21,24 si 38
- c Cu amenda de la 500 lei la 1500 lei, faptele prevazute de art.3, pct.4,18,22,23,25-37
- d Cu amenda de la 1500 lei la 25000 lei pentru faptele prevazute de art.3, pct.39

Pentru faptele prevazute in prezenta hotarare, se vor percepe, dupa caz, despagubiri civile calculate de serviciile de specialitate ale Consiliului local in momentul producerii contraventiei.

Art.5 Contravenientul poate achita in cel mult 15 zile de la data comunicarii procesului verbal de contravenție jumătate din minimul amenzii prevazute pentru fapta savarsita, agentul constatator facand mentiune despre aceasta posibilitate in procesul verbal.

Art.6 Constatarea contravențiilor si aplicarea sanciunilor prevazute i art,2 si 3 se face de catre primar, imputernicitii acestuia, imputernicitii acestuia, lucratori de politie,lucratori de politie locala si de jandarmi.

Art.7 Primarul prin Politia Locala, compartimentul Impozite si taxe locale si compartimentul financiar-contabil va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.8 Secretarul UAT va comunica prezenta hotarare : primarului comunei Rasova, Instituitiei Prefectului , judetul Constanta, compartimentului Impozite si taxe locale, compartimentului financiar contabil , precum si altor institutii si persoane interesate.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 13 voturi pentru, -----voturi impotriva, -----voturi abtinei, din numarul total de 13 consilieri prezenti, consiliul locala fiind alcatuit din 13 consilieri.

Rasova:21.07.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. IVAN GEORGICA IONUT

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL
CARA-DIMA MARIAN

