

### PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea rectificarii bugetului local centralizat al comunei Rasova pe anul 2023, buget ce cuprinde: bugetul pentru U.A.T. Comuna Rasova , Scoala Gimnaziala Rasova si Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova

Comisia nr.1 pe domenii de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare , amenajarea teritoriului si urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Rasova, judetul Constanta, intrunită in sedinta lucru in data de 16.11.2023

Avand in vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache, privind aprobarea rectificarii bugetului local centralizat al comunei Rasova pe anul 2023 , buget ce cuprinde: bugetul pentru U.A.T. Comuna Rasova , Scoala Gimnaziala Rasova si Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova .

-Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova

Vazand prevederile:

- Legii bugetului de stat pe anul 2023 nr.368/19.12.2022 a bugetului de stat pe anul 2023, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.1214/19.12.2022
- HCL nr.7/30.01.2023, privind aprobarea bugetului local centralizat al comunei Rasova, judetul Constanta, buget ce cuprinde bugetul pentru UAT Comuna Rasova, Scoala Gimnazială Rasova si Serviciului Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova si a Programului de investitii pe anul 2023, aferent UAT Comuna Rasova
- Art.2, alin.(1), punctul 47, art.19, alin.(2), art.20,21,22,23,25 si 41 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Tinand seama de :

- prevederile art.129, alin.(2), lit. b ) , art.139, alin.(3), din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

### PROPUNE

**Art.1** Se aproba rectificarea bugetului local pe anul 2023 al comunei Rasova , buget ce cuprinde bugetul pentru U.A.T. Comuna Rasova si Scoala Gimnaziala Rasova, conform Anexei nr.1 , parte integranta din hotarare.

**Art.2** Se aproba rectificarea bugetului pe anul 2023 al Serviciului Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova, conform Anexei nr.2, parte integranta din hotarare.

**Art.3** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul prin compartimentul financiar contabil , Scoala Gimnaziala Rasova si Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova

**Art.4** Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii de legalitate, primarului comunei Rasova, Scoala Gimnaziala Rasova , Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare Rasova si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul institutiei si pe site-ul oficial al institutiei.

COMISIA NR.1 PE DOMENII DE SPECIALITATE

Rasova 16.11.2023

DRINCĂ NICU  
POENARU ION  
TĂNASE VALENTIN  
BURNAZ VASILE  
MOCANU GHEORGHE

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul 2024**  
**la nivelul comunei Rasova, judetul Constanta**

Comisia nr.1 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rasova, judetul Constanta, pentru agricultură, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism , intrunită in sedinta de lucru in data de 16.11.2023

**Avand in vedere :**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, jud. Constanta, Neamtu Mihalache, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile anului 2024 la nivelul comunei Rasova.
- Raportul de specialitate al compartimentului impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova, judetul Constanta.

**Tinand cont de:**

- prevederile art.56,art.120,alin.(1), art.121, alin.(1) si (2) si art.139,alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- prevederile art.9, paragraful 3 din Carta Europeana a Autonomiei locale, adoptata la Strazburg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.7, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(1), lit.b), alin.(4), lit.c), art.139, alin.(3), lit.c), art.154, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) si art.243, alin.(1), lit.a) din Oug nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile art.5, alin.(1), lit.a),art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.b), art.27 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile art.1, art.2, alin. (1), lit.h),precum si pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile Hotararii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal.
- Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare

**In temeiul** prevederilor art.129, alin.(1),alin.(2),lit.b),alin.(4), lit.c),art.139, alin.(3), lit.c, art.154, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) si art.243, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PROPUNE;**

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare ,impozitele si taxele locale, respectiv amenzile contraventionale, aplicabile persoanelor fizice si juridice, pentru anul 2024, astfel cum sunt ele prevazute in Anexa nr.1, care fac parte integranta din hotarare .

**Art.2.** Cotele, valorile impozabile, nivelurile si taxele locale si amenzile reglementate de Codul Fiscal, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează de catre Consiliul Local Rasova cu rata inflatiei pentru anul 2022 de 13,8%

**Art.3. (1)** Impozitul pe cladiri , impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, se platesc in doua rate egale, pana la 31 martie 2024 si 30 Septembrie 2024, inclusiv.

**(2)** Taxa pe cladiri si taxa pe teren se platesc lunar pana la data de 25 ale lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

**(3)** Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, in cuantum de pana la 50 lei inclusiv, se platesc integral pana la primul termen de plata, respectiv 31 martie 2024.

**Art.4.** Pentru neachitarea la termenele de scadenta de catre contribuabili a obligatiilor de plata datorate bugetului local al comunei Rasova, se datoreaza dupa aceste termene, majorari de intarziere, conform prevederilor legale referitoare la creantele bugetare locale.

**Art.5.** Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2024 a impozitului pe cladiri, teren si a mijloacelor de transport datorate pentru intregul an, de catre persoanele fizice si juridice se acorda o bonificatie de 10%

**Art.6.** Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pentru anul 2024 si intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2024

**Art.7.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza : primarul comunei Rasova, compartimentul financiar contabil si compartimentul impozite si taxe.

**Art.8.** Secretarul general al comunei Rasova, judetul Constanta, va aduce la cunostinta prezenta hotarare: primarului comunei Rasova, Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, compartimentelor financiar contabil si impozite si taxe, precum si altor autoritati si persoane interesate.

Rasova: 16.11.2023

COMISIA NR.1 PE DOMNEII DE SPECIALITATE

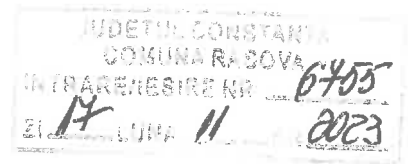
DRINCĂ NICU 

POENARU ION 

TĂNASE VALENTIN

BURNAZ VASILE 

MOCANU GHEORGHE



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL RASOVA**  
**Comisia nr.1 pe domenii de specialitate**

**PROIECT DE HOTARÂRE**

**Privind indexarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport cu masa totala maxima autorizata mai mare sau egala cu 12 tone pentru anul 2024**

Comisia nr.1 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local, pentru agricultură , activități economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism ,intrunită în sedinta de lucru in data de 16.11.2023

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- h) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- j) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- k) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 20 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- m) art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- n) Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- o) Ordonanța de urgență nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- p) Ordonanța de urgență nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- q) Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- r) Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- s) Legea nr. 203/20.07.2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;
- t) Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Rasova este următoarea:

- e) sat. Rasova – zona A , rangul localitatii IV;
  - f) sat. Cochirleni – zona A pe , rangul localitatii V
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 46/16.09.2020.

**Ținând cont de :**

-Hotărârea Consiliului Local nr. 20/28.02.2023 , privind aprobarea indexarii impozitelor și taxelor locale, ale comunei Rasova, judetul Constanta cu rata de inflatie de 13,8% pentru anul 2024 si incadrarea pe zone fiscale a terenurilor din intravilanul si extravilanul comunei Rasova;

-art.129,alin.4(c) din OUG.nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu completarile si modificarile ulterioare.

**Luând în considerare** unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, la stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere mai multe considerente, de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale,

**Luând act de:**

- l) referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta
- m) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova

In temeiul art.129 alin(4) lit.c),art. 139 alin. (3) lit.c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,

**PROPUNE**

**Art.1 a)**Impozitul pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (5) și alin. (6) din Codul fiscal se indexează prin aplicarea ratei de schimb a monedei euro, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2023, respectiv 1 euro = 4,9746 lei, la nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE, Parlamentului European și Consiliului Uniunii Europene, de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, pe anul 2024.

**b)**Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 2. -** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Rasova prin aparatul de specialitate.

**Art. 3 -** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Rasova, Institutiei prefectului județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afisare la locurile special amenajate si pe site-ul institutiei

Rasova 16.11.2023

COMISIA NR.1 PE DOMENII DE SPECIALITATE

DRINCĂ NICU

POENARU ION

TĂNASE VALENTIN

BURNAZ VASILE

MOCANU GHEORGHE

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafața de 89300 mp,**  
**având număr cadastral 103789**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunit în ședință de lucru în data de 16.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanța, Neamtu Mihalache
- Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
- Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul având număr cadastral 103789 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanța
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.201105/03.11.2023, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanța.
- Planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire în suprafața de 89300 mp, având număr cadastral 103789
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 5200 mp (extravilan,Rasova, parcela P3705/1/2/1, având nr. cadastral 107291
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 13400 mp (extravilan,Rasova, parcela P3705/1/2/2, având nr. cadastral 107292
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 5550 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/3 având număr cadastral 107293
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 3650 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/4 având număr cadastral 107294
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 2400 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/5 având număr cadastral 107295
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 11200 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/6 având număr cadastral 107296
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 9500 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/7 având număr cadastral 107297
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 1000 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/8 având număr cadastral 107298
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 5900 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/9 având număr cadastral 107299
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 2600 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/10 având număr cadastral 107300
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 11200 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/11 având număr cadastral 107301
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 17700 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3705/1/2/12 având număr cadastral 107302

În temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafața de 89300 mp, imobil situat județul Constanța, parcela P3705/1/2 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103789.

b) În urma dezmembrării imobilului în suprafața de 89300 mp, având număr cadastral 103789 , vor rezulta imobilele :

- 1.-imobil avand numar cadastral 107291 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela P3705/1/2/1, având suprafata măsurată 5200 mp.
- 2.-imobil avand numar cadastral 107292, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/2 , având suprafata măsurată 13400 mp.
- 3.-imobil avand numar cadastral 107293, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/3 , având suprafata măsurată 5550 mp.
- 4.-imobil avand numar cadastral 107294, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/4 , având suprafata măsurată 3650 mp.
- 5.-imobil avand numar cadastral 107295, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/5 , având suprafata măsurată 2400 mp.
- 6.-imobil avand numar cadastral 107296, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/6 , având suprafata măsurată 11200 mp.
- 7.-imobil avand numar cadastral 107297, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/7 , având suprafata măsurată 9500 mp.
- 8.-imobil avand numar cadastral 107298, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/8 , având suprafata măsurată 1000 mp.
- 9.-imobil avand numar cadastral 107299, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/9 , având suprafata măsurată 5900 mp.
- 10.-imobil avand numar cadastral 107300, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/10 , având suprafata măsurată 2600 mp.
- 11.-imobil avand numar cadastral 107301, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/11 , având suprafata măsurată 11200 mp.
- 12.-imobil avand numar cadastral 107302, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3705/1/2/12 , având suprafata măsurată 17700 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUȚ

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate

16 11 06083  
2023

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafața de 33496 mp,**  
**având număr cadastral 103598**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunit în ședință de lucru în data de 16.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul având număr cadastral 103598 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.205195/09.11.2023, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire în suprafața de 33496 mp, având număr cadastral 103598
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 24800 mp (extravilan,Rasova, parcela A3723/3/1, având nr. cadastral 107303
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 8696 mp (extravilan,Rasova, parcela A3723/3/2, având nr. cadastral 107304
- În temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aproba dezmembrarea imobilului în suprafața de 33496 mp, imobil situat județul Constanta, parcela A3723/3 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103598.

b) În urma dezmembrării imobilului în suprafața de 33496 mp, având număr cadastral 103598 , vor rezulta imobilele :

1.-imobil având număr cadastral 107303 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela A3723/3/1, având suprafața măsurată 24800 mp.

2.-imobil având număr cadastral 107304, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela A3723/3/2 , având suprafața măsurată 8696 mp.

**Art.2** Cu ducere la îndeplinire se însărcinează primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Județul Constanta, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ  
GÎLCĂ VIOREL  
IVAN GEORGICĂ IONUȚ  
STEFLEA ANDREEA GEORGIANA  
MIHAI DUMITRU

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate

16 11 6685  
2023

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrarii imobilului in suprafata de 24999 mp,**  
**avand numar cadastral 103875**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă si protectie socială, protectia mediului si turism, juridică si de disciplină, întrunit în sedință de lucru în data de 16.11.2023.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul avand numar cadastral 103875 emis de catre Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.209337/14.11.2023, al Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament si delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire in suprafata de 24999 mp, având număr cadastral 103875
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului in suprafata de 23000 mp (extravilan,Rasova, parcela P3700/1/5/1, avand nr. cadastral 107308
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului in suprafata de 1999 mp (extravilan,Rasova, parcela P3700/1/5/2, avand nr. cadastral 107309
- In temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aproba dezmembrarea imobilului in suprafata de 24999 mp, imobil situat judetul Constanta, parcela P3700/1/5 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103875.

b) In urma dezmembrarii imobilului in suprafata de 24999 mp, avand număr cadastral 103875 , vor rezulta imobilele :

1.-imobil avand numar cadastral 107308 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela P3700/1/5/1, având suprafata măsurată 23000 mp.

2.-imobil avand numar cadastral 107309, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3700/1/5/2 , având suprafata măsurată 1999 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUȚ

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate



**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafața de 40700 mp,**  
**având număr cadastral 103681**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunit în ședință de lucru în data de 16.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul având număr cadastral 103681 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.200425/02.11.2023, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire în suprafața de 40700 mp, având număr cadastral 103681
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 8900 mp (extravilan, Rasova, parcela P3617/1/1/1, având nr. cadastral 107257
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 2600 mp (extravilan, Rasova, parcela P3617/1/1/2, având nr. cadastral 107258
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 3600 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/3 având număr cadastral 107259
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 4400 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/4 având număr cadastral 107260
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 7100 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/5 având număr cadastral 107261
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 6000 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/6 având număr cadastral 107262
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 3500 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/7 având număr cadastral 107263
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 4600 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3617/1/1/8 având număr cadastral 107264
- În temeiul art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aproba dezmembrarea imobilului în suprafața de 40700 mp, imobil situat județul Constanta, parcela P3617/1/1 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103681.

b) În urma dezmembrării imobilului în suprafața de 40700 mp, având număr cadastral 103681 , vor rezulta imobilele :

1.-imobil având număr cadastral 107257 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela P3617/1/1/1, având suprafața măsurată 8900 mp.

2.-imobil având număr cadastral 107258, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/2 , având suprafața măsurată 2600 mp.

3.-imobil având număr cadastral 107259, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/2/3 , având suprafața măsurată 3600 mp.

4.-imobil avand numar cadastral 107260, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/4 , având suprafata măsurată 4400 mp.

5.-imobil avand numar cadastral 107261, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/5 , având suprafata măsurată 7100 mp.

6.-imobil avand numar cadastral 107262, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/6 , având suprafata măsurată 6000 mp.

7.-imobil avand numar cadastral 107263, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/7 , având suprafata măsurată 3500 mp.

8.-imobil avand numar cadastral 107264, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3617/1/1/8 , având suprafata măsurată 4600 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ 

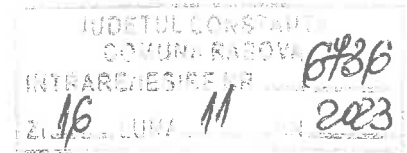
GÎLCĂ VIOREL 

IVAN GEORGICĂ IONUȚ 

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA 

MIHAI DUMITRU 

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate



**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrarii imobilului in suprafata de 79000 mp,**  
**avand numar cadastral 107066**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă si protectie socială, protectia mediului si turism, juridică si de disciplină, întrunit în sedință de lucru în data de 16.11.2023.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul avand numar cadastral 107066 emis de catre Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.189774/23.10.2023, al Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament si delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire in suprafata de 79000 mp, având număr cadastral 107066
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului in suprafata de 24297 mp (extravilan,Rasova, parcela A4295/3/6/2/1, avand nr. cadastral 107220
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului in suprafata de 9900 mp (extravilan,Rasova, parcela a4295/3/6/2/2, avand nr. cadastral 107221
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 13700 mp (extravilan, Rasova, Parcela A4295/3/6/2/3 avand număr cadastral 107222
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 21800 mp (extravilan, Rasova, Parcela A4295/3/6/2/4 avand număr cadastral 107223
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 9303 mp (extravilan, Rasova, Parcela A4295/3/6/2/5 avand număr cadastral 107224
- In temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aproba dezmembrarea imobilului in suprafata de 79000 mp, imobil situat judetul Constanta, parcela A4295/3/6/2 ,UAT Rasova, având număr cadastral 107066.

b) In urma dezmembrarii imobilului in suprafata de 79000 mp, avand număr cadastral 107066 , vor rezulta imobilele :

1.-imobil avand numar cadastral 107220 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela A4295/3/6/2/1, având suprafata măsurată 24297 mp.

2.-imobil avand numar cadastral 107221, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela A4295/3/6/2/2 , având suprafata măsurată 9900 mp.

3.-imobil avand numar cadastral 107222, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela A4295/3/6/2/3 , având suprafata măsurată 13700 mp.




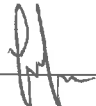

4.-imobil avand numar cadastral 107223, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela A4295/3/6/2/4 , având suprafata măsurată 21800 mp.

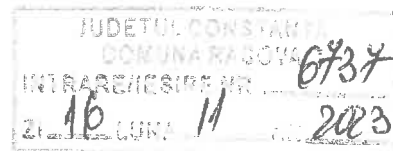
5.-imobil avand numar cadastral 107224, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela A4295/3/6/2/5 , având suprafata măsurată 9303 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE/DOMENII DE SPECIALITATE  
VASILIU IONUȚ   
GÎLCĂ VIOREL   
IVAN GEORGICĂ IONUȚ   
STEFLEA ANDREEA GEORGIANA   
MIHAI DUMITRU 



**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrarii imobilului in suprafata de 60750 mp,**  
**avand numar cadastral 103739**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă si protectie socială, protectia mediului si turism, juridică si de disciplină, întrunit în sedință de lucru în data de 16.11.2023.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul avand numar cadastral 103739 emis de catre Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.198616/01.11.2023, al Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament si delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire in suprafata de 60750 mp, având număr cadastral 103739
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 3750 mp (extravilan,Rasova, parcela P3706/2/12/1, avand nr. cadastral 107245
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 3700 mp (extravilan,Rasova, parcela P3706/2/12/2, avand nr. cadastral 107246
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 12200 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3706/2/12/3 avand număr cadastral 107247
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 12200 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3706/2/12/4 avand număr cadastral 107248
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 21600 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3706/2/12/5 avand număr cadastral 107249
  - Planul de amplasament si delimitare a imobilului în suprafata de 7300 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3706/2//12/6 avand număr cadastral 107250
- In temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aproba dezmembrarea imobilului in suprafata de 60750 mp, imobil situat judetul Constanta, parcela P3706/2/12 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103739.

b) In urma dezmembrarii imobilului in suprafata de 60750 mp, avand număr cadastral 103739 , vor rezulta imobilele :

- 1.-imobil avand numar cadastral 107245 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela P3706/2/12/1, având suprafata măsurată 3750 mp.
- 2.-imobil avand numar cadastral 107246, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3706/2/12/2 , având suprafata măsurată 3700 mp.
- 3.-imobil avand numar cadastral 107247, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3706/2/12/3 , având suprafata măsurată 12200 mp.
- 4.-imobil avand numar cadastral 107248, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3706/2/12/4 , având suprafata măsurată 12200 mp.
- 5.-imobil avand numar cadastral 107249, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3706/2/12/5 , având suprafata măsurată 21600 mp.

6.-imobil avand numar cadastral 107250, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3706/2/12/6 , având suprafata măsurată 7300 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

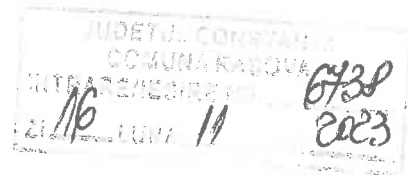
VASILIU IONUȚ

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUȚ

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU



**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilului în suprafața de 91200 mp,**  
**având număr cadastral 103647**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova ,pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunit în ședință de lucru în data de 16.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanta, Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate al compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova
  - Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciara pentru imobilul având număr cadastral 103647 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.196873/31.10.2023, al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta.
  - Planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunerea de dezlipire în suprafața de 91200 mp, având număr cadastral 103647
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 12900 mp (extravilan,Rasova, parcela p3719/1/1, având nr. cadastral 107265
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 17200 mp (extravilan,Rasova, parcela P3719/1/2, având nr. cadastral 107266
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 17300 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3719/1/3 având număr cadastral 107267
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 18500 mp (extravilan, Rasova, Parcela p3719/1/4 având număr cadastral 107268
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 13100 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3719/1/5 având număr cadastral 107269
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 12200 mp (extravilan, Rasova, Parcela P3719/1/6 având număr cadastral 107270
- În temeiul art. 196, alin.(1),lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE**

**Art.1** a) Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafața de 91200 mp, imobil situat județul Constanta, parcela P3719/1 ,UAT Rasova, având număr cadastral 103647.

b) În urma dezmembrării imobilului în suprafața de 91200 mp, având număr cadastral 103647 , vor rezulta imobilele :

- 1.-imobil având număr cadastral 107265 situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova , parcela P3719/1/1, având suprafața măsurată 12900 mp.
- 2.-imobil având număr cadastral 107266, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3719/1/2 , având suprafața măsurată 17200 mp.
- 3.-imobil având număr cadastral 107267, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3719/1/3 , având suprafața măsurată 17300 mp.
- 4.-imobil având număr cadastral 107268, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3719/1/4 , având suprafața măsurată 18500 mp.
- 5.-imobil având număr cadastral 107269, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3719/1/5 , având suprafața măsurată 13100 mp.

6.-imobil avand numar cadastral 107270, situat în jud. Constanta, teren extravilan, UAT Rasova, parcela P3719/1/6 , având suprafata măsurată 12200 mp.

**Art.2** Cu ducere la indeplinire se insarcineaza primarul comunei Rasova prin compartimentul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rasova.

**Art.3** Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate, Primarului comunei Rasova, compartimentului cadastru si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul oficial al institutiei.

Rasova :16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ 

GÎLCĂ VIOREL 

IVAN GEORGICĂ IONUȚ 

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA 

MIHAI DUMITRU 

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea rezilierii Contractului de Concesiune nr.86/12.01.2012**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rasova, pentru muncă si protectie socială, protectia mediului si turism , juridică si de disciplină, întrunită în sedință de lucru în data de 16.11.2023;

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
- Raportul viceprimarului comunei Rasova, judetul Constanta, Poenaru Ion
- Cererea formulata de catre domnul Mitu Daniel si inregistrata la Primaria comunei Rasova sub nr.7059/07.12.2023, prin care solicita rezilierea contractului de concesiune nr.86/12.01.2012.
- Certificat de deces nr.21/29.09.2023, seria D.12, 360910 ,privind pe numitu MituTeodor, eliberat de Primăria Comunei Rasova

**In baza prevederilor :**

- Art.129,alin.(2),lit.c) si ale art.139, alin.(3),lit.g) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**In temeiul art.196,alin.(1),lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ**

**PROPUNE**

**Art.1.** Se aproba rezilierea pe cale amiabilă a Contractului de Concesiune nr.86/12.11.2012, incheiat intre Consiliul Local al comunei Rasova si d-l Mitu Teodor, care prevede concesionarea unei suprafete de 10.000 mp, aflat în intravilanul localității Rasova, comuna Rasova, judetul Constanta,situată între următoarele vecinătăți: la Nord- DJ223 , la Sud – canal irigatii , la Est – Ciufu Petrică, la Vest- canal alimentare balta Baci

**Art.2.** Primarul comunei Rasova dispune masuri necesare si acorda sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotarari.

**Art.3.** Secretarul comunei Rasova va face publica prezenta hotarare prin afisaj la locurile special amenajate si va comunica in termen prevederile acesteia : primarului comunei Rasova, Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, domnului Mitu Daniel , precum si altor institutii si persoane interesate.

Rasova : 16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

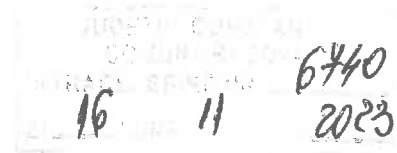
VASILIU IONUT

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUT

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU



**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind aprobarea rezilierii Contractului de Inchiriere nr.1884/27.03.2023**

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rasova, pentru muncă si protectie socială, protectia mediului si turism , juridică si de disciplină, întrunită în sesiune de lucru în data de 16.11.2023;

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
- Raportul viceprimarului comunei Rasova, judetul Constanta, Poenaru Ion
- Cererea formulata de catre domnul Craiu Dumitru si inregistrata la Primaria comunei Rasova sub nr.6519/08.11.2023, prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere nr.1884/27.03.2023

**In baza prevederilor :**

- Art.129,alin.(2),lit.c) si ale art.139, alin.(3),lit.g) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**In temeiul art.196,alin.(1),lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019 privind Codul Administrativ**

**PROPUNE**

**Art.1.** Se aproba rezilierea pe cale amiabilă a Contractului de Inchiriere nr.1884/27.03.2023, incheiat intre Comuna Rasova si d-l Craiu Dumitru, avand CNP1581011130590, care prevede inchirierea unei suprafete de 5 ha păsune din pasunea comunei Rasova, judetul Constanta, situată în BF 92, parcela P8.

**Art.2.** Primarul comunei Rasova dispune masuri necesare si acorda sprijin pentru aplicarea prevederilor prezentei hotarari.

**Art.3.** Secretarul comunei Rasova va face publica prezenta hotarare prin afisaj la locurile special amenajate si va comunica in termen prevederile acesteia : primarului comunei Rasova, Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, domnului Craiu Dumitru , precum si altor institutii si persoane interesate.

Rasova : 16.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUT

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUT

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate

27 11 2023  
6940

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a suprafeței de 667 mp, existentă în domeniul privat al UAT Rasova, situată în localitatea Rasova, str. Bucurestii Noi, nr.142, domnului Sasu Marian din sat Rasova, Complex IAS, nr.9, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunită în ședință de lucru în data de 27.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanta Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate întocmit de către secretarul general al UAT Rasova
  - Cererea domnului Sasu Marian, înregistrată la Primăria comunei Rasova sub nr.6782/20.11.2023, prin care solicită atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003.
  - Declarația domnului Sasu Marian, înregistrată la Primăria Rasova, sub nr.6784/20.11.2023
  - Declarația numitorilor Sasu Gheorghe și Sasu Florentina, părinții numitorului Sasu Marian, înregistrată la Primăria Rasova sub nr.6783/20.11.2023.
  - Prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și avansării acestora și de prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora.
  - HCL nr.72/27.09.2023, privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor, în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), alin.(7), lit.e), art.139, alin.(1) și art.243, alin.(1), lit.a), precum și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### PROPUNE;

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a suprafeței de 667 mp, existent în domeniul privat al Comunei Rasova, situată în localitatea Rasova, str. Bucurestii Noi, nr.142, domnului Sasu Marian din sat Rasova, Complex IAS, nr.9, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului, în caz contrar prin hotărâre de consiliu se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.3 Punerea în aplicare a prezentei hotărâri se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces verbal, conform modelului din Anexa nr.4, aprobat prin HCL Rasova nr.72/27.09.2023.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință public și comunicate instituțiilor și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al comunei Rasova.

Rasova 27.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUȚ

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUȚ

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU

ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL RASOVA  
Comisia nr.2 pe domenii de specialitate

27 11 2023  
6941

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a suprafeței de 600 mp, existentă în domeniul privat al UAT Rasova, situată în localitatea Rasova, str. Bucurestii Noi, nr.142A, domnului Cantaragiu George Dorin din sat Rasova, str. Dunării, nr.11, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local pentru muncă și protecție socială, protecția mediului și turism, juridică și de disciplină, întrunită în ședință de lucru în data de 27.11.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, județul Constanta Neamtu Mihalache
  - Raportul de specialitate întocmit de către secretarul general al UAT Rasova
  - Cererea domnului Cantaragiu George-Dorin, înregistrată la Primăria comunei Rasova sub nr.6648/14.11.2023, prin care solicită atribuirea unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003.
  - Declaratia domnului Cantaragiu George-Dorin, înregistrată la Primăria Rasova, sub nr.6649/14.11.2023
  - Declaratia numitorilor Cantaragiu Constantin și Cantaragiu Mioara, părinții numitorului Cantaragiu George Dorin înregistrată la Primăria Rasova sub nr.6650/14.11.2023.
  - Prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și avânzării acestora și de prevederile HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora.
  - HCL nr.72/27.09.2023, privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor, în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6),lit.b), alin.(7), lit.e), art.139, alin.(1) și art.243, alin.(1),lit.a), precum și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Guvern nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE;

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a suprafeței de 600 mp, existentă în domeniul privat al comunei Rasova, situată în localitatea Rasova, str. Bucurestii Noi, nr.142A, domnului Cantaragiu George -Dorin din sat Rasova, str. Dunării, nr.11, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului, în caz contrar prin hotărâre de consiliu se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.3 Punerea în aplicare a prezentei hotărâri se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces verbal, conform modelului din Anexa nr.4, aprobat prin HCL Rasova nr.72/27.09.2023.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință publică și comunicate instituțiilor și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al comunei Rasova.

Rasova 27.11.2023

COMISIA NR.2 PE DOMENII DE SPECIALITATE

VASILIU IONUT

GÎLCĂ VIOREL

IVAN GEORGICĂ IONUT

STEFLEA ANDREEA GEORGIANA

MIHAI DUMITRU