

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL RASOVA

HOTARAREA NR.13

privind modificarea si completarea art.1 din HCL nr.116/14.12.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "pentru introducerea in intravilan in vederea construirii : hotel, restaurant, SPA, si crama, parcela CC1469, partial CF 102194 (5.245 mp), partial CF 101327 (226 mp), partial CF 101328 (252 mp), partial CF101329 (199 mp), situate in sat Rasova, judetul Constanta, pe un teren proprietate privata persoanelor juridice

Consiliul Local al comunei Rasova, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordinara in data de 14.02.2022, in baza Dispozitiei nr.53/10.02.2022 a primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache;

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de comisia nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local
 - Avizul favorabil al comisiei nr.2 pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Rasova
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Rasova, judetul Constanta, Neamtu Mihalache
 - Raportul de specialitate al compartimentului urbanism , din cadrul aparatului de specialitate al primarului
 - Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
 - Ordinul Ministrului dezvoltarii regionale si locuintei nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art.32, alin.(1), lit.d) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare
 - Prevederile Hotararii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare
 - P.U.G. Comuna Rasova, aprobat prin HCL nr.46/16.09.2020
 - Art.139, alin.(3), lit.e), art.155, alin.(5), lit.f) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Guvern nr.57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificarile si complaterile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se modifica si se completează art.1 din HCL nr.116/14.12.2021, după cum urmează :

Se apoba Planul Urbanistic Zonal " pentru introducerea in intravilan, in vederea construirii ; hotel, restaurant, SPA si crama, a terenului in suprafata de 78.374,00 mp, teren generat de :

- numar cadastral 101326 – 16.500,00 mp
- numar cadastral 102194 – 59.681,00 mp
- numar cadastral 101329 - 1.008,00 mp
- numar cadastral 101328 – 658,00 mp
- numar cadastral 101327 – 527,00 mp

teren proprietate privata a persoanelor juridice si situat in sat Rasova, comuna Rasova, judetul Constanta.

Art.2 Celelalte articole din HCL 116 / 14.12.2021 ramân neschimbate.

Art.3 Primarul comunei Rasova si Serviciul Urbanism vor duce la indeplinire prevederile prezentei, conform competentelor.

Art.4 Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului : Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, in vederea exercitarii de legalitate, primarului comunei Rasova si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul institutiei si pe site-ul oficial al institutiei.

Prezenta hotarare a fost adopta cu un numar de 12 voturi pentru, voturi impotriva voturi abtineri, din numarul total de 12 consilieri prezenti, consiliul local fiind alcatuit din 13 consilieri.

Rasova : 14.02.2022



PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. MATEI IONUT

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL
CARA-DIMA MARIAN